

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej
Tomasz Wojtowicz
Kancelaria Komornicza w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała ul. Piastowska 15/4
tel. /fax 033-8161052 e-mail: bielsko.biala.wojtowicz@komornik.pl
www.bielsko.biala.komornik.pl
Km473/13

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej Tomasz Wojtowicz na podstawie art. 1013⁶ kpc w toku *uproszczonej egzekucji z nieruchomości* podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **12-04-2018r. o godz. 13:00** w kancelarii mieszczącej się w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 15/4, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości gruntowej - działki o nr 266/5 o powierzchni 0,1006 ha, położonej: **43-300 Bielsko-Biała, ul. Niepodległości**, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BB1B/00062997/4**.

Suma oszacowania wynosi **61 400,00**, zaś cena wywołania jest równa **1/2** sumy oszacowania i wynosi **30 700,00zł**.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, to jest **6 140,00zł** w gotówce najpóźniej na trzy godziny przed licytacją lub na dzień przed terminem licytacji na konto komornika:

SBS SILESIA w Katowicach **02 84370002 0010 0154 8545 0001**.

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się, pozostałym licytantom rękojmię zwraca się. Zgodnie z art. 871 kpc nabywca obowiązany jest zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu przybicia lub uiścić jedną piątą ceny, przy czym reszta powinna być uiszczona do godziny dwunastej dnia następnego.

W ciągu ostatniego tygodnia przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości oraz operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Obwieszczenie o terminie licytacji zostało również zamieszczone na stronie internetowej pod adresem: **www.bielsko.biala.komornik.pl***

Komornik Sądowy

mgr Tomasz Wojtowicz