

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej
Tomasz Wojtowicz
Kancelaria Komornicza w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała ul. Piastowska 15/4
tel. /fax 033-8161052 e-mail: bielsko.biala.wojtowicz@komornik.pl
www.bielsko.biala.komornik.pl
Km 2237/15

Bielsko-Biała, dnia 04-07-2017
P.T.

#TW *0020000894606*/0022/



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej Tomasz Wojtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **30-11-2017r. o godz. 14:00** w budynku Sądu Rejonowego w Bielsku - Białej mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 22 w sali nr 15, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego położonego:

43-300 Bielsko-Biała, ul. Legionów 37/2, dla którego Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BB1B/00086422/7**.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 54,92 m². Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 5,35 m². Z własnością lokalu związany jest udział w wys. 610/10000 w nieruchomości wspólnej obj. KW BB1B/0072547/8.

Suma oszacowania wynosi **67 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **50 250,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 700,00zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w siedzibie kancelarii lub na dwa dni przed terminem licytacji na konto komornika:

SBS SILESIA w Katowicach **02 84370002 0010 0154 8545 0001**.

Rękojmia może zostać złożona również w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Obwieszczenie o licytacji zostało również zamieszczone na stronie internetowej pod adresem: **www.bielsko.biala.komornik.pl***

Komornik Sądowy

mgr Tomasz Wojtowicz

