

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej
Tomasz Wojtowicz
Kancelaria Komornicza w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała ul.Piastowska 15/4
tel. /fax 033-8161052 e-mail: bielsko.biala.wojtowicz@komornik.pl
www.bielsko.biala.komornik.pl
Kmp 10/11

NFAL: MOPS.DŚR-4315/DP.9.143.2016

Bielsko-Biała, dnia 12-06-2017
P.T.

#TW *0030000884319*/0022/



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej Tomasz Wojtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **13-10-2017r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Bielsku - Białej mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 22 w sali nr 16, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej w **Bielsku-Białej, ul. Krakowska 373**, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BB1B/00105379/0**.

Nieruchomość gruntowa - działka nr 3094/15 o powierzchni 0,0856 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodinnym, wolnostojącym, parterowym z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczonym w stanie surowym zamkniętym, częściowo wykończonym o powierzchni użytkowej 99,45m2.

Suma oszacowania wynosi **283 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **188 666,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **28 300,00zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w siedzibie kancelarii lub na dwa dni przed terminem licytacji na konto komornika:

SBS SILESIA w Katowicach **02 84370002 0010 0154 8545 0001**.

Rękojmia może zostać złożona również w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Obwieszczenie o terminie licytacji zostało również zamieszczone na stronie internetowej pod adresem: www.bielsko.biala.komornik.pl

Komornik Sądowy

mgr Tomasz Wojtowicz

